

لانگ بیج – آمریکا

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی معادل ۶ میلیون و ۲۰۹هزار و ۸۸۸ TEU (۱/۱ درصد افزایش)

بندر لانگ بیج نسبت به لس آنجلس با مشکلات کم تری از لحاظ میزان ظرفیت پذیرش کانتینر رو به رو بود . تقاضای روز افزون کالاهای مصرفی در آمریکا و افزایش تولید این کالاها در چین همچنان باعث رونق واردات به این بندر بوده و هست . بندر لانگ بیج یکی از مبتکران طرح

برای توسعه ۴ ترمینال در یکی

از بنادر چین ، با یکی از

کشورهای در حال توسعه

قراردادی منعقد گردید . این

توسعه برای منطقه ساحلی Bohai

با مالکیت شرکت CSX است که

شرکت عملیاتی ترمینال در بنادر

تیانجین و یانتای

می باشد

سبز است که استفاده از امکانات ساحلی برای کشتی های متصل به بارانداز به جای استفاده از موتور کشتی موسوم به Cold Ironing را به راه انداخته است. قرارداد تجدید نظر اجاره ۲۰ ساله سرویس حمل و نقل بین المللی لانگ بیج به پذیرش طرح فوق بسنگی داشت . این قرارداد شامل موافقت نامه احداث یک اسکله دیگر به ارزش حدود ۳۰ میلیون دلار بود . از دیگر طرح های در دست اقدام این بندر می توان به برنامه محیط زیست بندر سبز نیز اشاره کرد که شامل طرح Cold Ironing و طرح پرچم سبز است . در طرح پرچم سبز از کشتی ها خواسته می شود سرعت خود را برای کاهش آلودگی هوا کاهش دهند . ۲۰ میلیون دلار بودجه برای پروژه های

در دست اقدام ترمینال های واحد کالفرنیا و ترمینال کانتینری pier اختصاص یافته است . هر دو طرح فوق پس از تایید شرایط زیست محیطی به اجرا گذاشته می شوند .

آنتورپ – بلژیک

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی معادل ۶ میلیون و ۴۸۲ هزار و ۲۹ TEU (۱/۹ درصد افزایش)

ترمینالDeurganck به میزان ۷ میلیون TEU به ظرفیت ترمینال های بندر آنتورپ بلژیک در این ترمینال ها شده است. چنانچه تجهیزات به کارگیری از ۲ اپراتور رقابتی در ترمینال های این بندر نیز باعث افزایش رقابت این ترمینال زدترراه اندازی شده بود ، رشد مبادلات کانتینر در این بندر از این رقم نیز بیشتر می شد .

ترمینال Deurganck که به تدریج مجهز به جرثقیل های اتوماتیک خواهد شد در وودی بندر آنتورپ بلژیک در جولای ۲۰۰۵ به بهره برداری رسید . اولین سرویس بارانداز این ترمینال در دسامبر انجام شد . در ژانویه سال جاری نیز بهره برداری از اسکله چند منظوره آن شروع شد .

با افزایش بالابرهای جدید ، ظرفیت ترمینال Noordzee و بارانداز چرچیل هر کدام به میزان ۳۰۰ هزار TEU اضافه شده است و ظرفیت ترمینال مرکزی نیز به ۱/۵ میلیون TEU رسیده است .

کینگ دائو – چین

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی ۶ میلیون و ۳۰۷ هزار TEU (۲/۷ درصد افزایش)

در بین سال های ۲۰۰۶ تا ۲۰۱۰ میلادی برنامه ریزی شهری با سرمایه گذاری بالغ بر ۲۷ میلیون دلار برای توسعه زیربنایی بندر کینگ دائو جهت کشتیرانی بین المللی و فضای به عنوان مرکز فعالیت در این مکان اختصاص داده شده است .

در دسامبر سال گذشته برای توسعه ۴ ترمینال در یکی از بنادر چین ، با یکی از کشورهای در حال توسعه قراردادی منعقد گردید . این توسعه برای منطقه ساحلی Bohai با مالکیت شرکتCSX است که شرکت عملیاتی ترمینال در بنادر تیانجین و یانتای می باشد. در فاصله ژانویه تا می سال ۲۰۰۶ میلادی

خلاقیت و تربیت فرزندان

اما این خلاقیت در یکی از مهم ترین موارد به تربیت و پرورش فرزندان مربوط می شود که به هیچ وجه نمی توان آن را نادیده گرفت . به خصوص که خلاقیت زن در این زمینه به حتم می یابد با علم و اطلاعات و روششناختی بالا همراه باشد .مادرانی که این مسئولیت را بر عهده دارند ، خصوصیتی دارند که به صورت پنهان و نهفته خلاقیت را شامل می شوند . در حقیقت هنگامی که زنی کودک را به دنیا می آورد ، گویی یک بار دیگر خود متولد شده است . او بار دیگر رشد می کند ، می آموزد و تجربه می کند . او فرزند خود را در دامن خویش می پروراند و به همراه

شیره ی وجودی خویش ، اندیشه ها و دریک یکی از وظایف اصلی خود می داند و به آن توجه خاص دارد . اما همین امر نیز نیازمند تغییراتی است تا با روش های جدید و تربیتی تازه بتوان از وقت و شرایط نهایت استفاده را برد . این امر خلاقیت زن را می طلبد تا حضور خود را بیشتر و بهتر نشان دهد . البته خلاقیت بانوان به صورت کلی شامل موارد بسیاری است که از دایره این بحث مختصر خارج است.

آگهی حصر وراثت

خانم گل بی بی فراش نسب ساردوئیة دارای شناسنامه شماره ۱۵۱۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۱۳۹/۲/۸۶ ح/ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد کردی اسطنی بشناسنامه ۵۳در تاریخ ۸۶/۱/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدردود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱ - گل بی بی فراش نسب ساردوئیة فرزندخیراله بشناسنامه شماره۱۵۱۰ صادره ازآغاچاری همسر متوفی

۲ - علی کردی اسطنی فرزند محمد بشناسنامه شماره۸۲۲۵صادره از ماه شهر فرزند متوفی

۳ - نوشین کردی اسطنی فرزند محمد بشناسنامه شماره۳۹۹صادره از بندرعباس فرزند متوفی

۴ - سمیه کردی اسطنی فرزند محمد بشناسنامه شماره۹۴۰صادره از بندرعباس فرزند متوفی

۵ - الهام کردی اسطنی فرزند محمد بشناسنامه شماره۱۶۱۰صادره از بندرعباس فرزند متوفی

۶ - شیرین کردی اسطنی فرزند محمد بشناسنامه شماره۱۶۱۰صادره از بندرعباس فرزند متوفی . اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مرزبور را یک نوبت یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی موسی کبری

نگاهی به عملکرد و طرح های توسعه بنادر کانتینری در سال ۲۰۰۵ میلادی

۱۰ بندر کانتینری برتر جهان



توان عملیاتی بندر کینگ دائو به بیش از ۲ میلیون کانتینر رسید و پیش بینی می شود تا پایان سال ۲۰۱۰ میلادی به ۱۲ میلیون و در سال ۲۰۲۰ میلادی به ۳۱ میلیون کانتینر برسد .

پورت کلاتک- مالزی

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی ۵ میلیون و ۵۴۲ هزار و ۵۲۷ TEU (۵/۷ درصد افزایش)

در سال ۲۰۰۵ میلادی پورت کلاتک به عنوان یکی از قطب های کانتینری جنوب شرقی

آسیا مطرح شد . اگرچه سال به سال افزایش آرام وکمتر از ۱ درصدی آن حتی تا چند سال اخیر ادامه داشت . در حال حاضر برنامه های این بندر برای ساخت ۸ بندر دیگر از سوی اداره بندر این کشور درحال طرح ریزی است . این برنامه به طور دوره ای باید انجام شود و در نهایت این پروژه باید تا سال ۲۰۱۰ میلادی به اتمام برسد .

سال گذشته اسکلت آن با حدود ۱۰۰ یارد طول در بندر غربی هاتچیسون به اتمام رسید و این باعث افزایش ظرفیت ترمینال به

را تجربه کند .

فراموش نکند که محیط خانه نباید تکرار محیط مدرسه باشد . تکالیف فرزندان شما تنها باید بخشی از زمانی را که با آنها هستید به خود اختصاص دهد و همان گونه که مدرسه تنها بخشی از زندگی را به فرزندان شما می آموزد ، شما نیز می بایست به بخش های متفاوت دیگر زندگی فردی و اجتماعی فرزندانان توجه داشته باشید . دقت کنید که سیستم آموزش و پرورش ما هنوز هم همان راه سنتی را می پیماید و بسیار بعید می نماید که استعدادهای ذاتی فرزند شما به صورت کامل و مشخص بروز نماید و به ظهور برسد، پس بهتر است در قالب سرگرمی و کارهای گروهی توسط افراد خانواده به دنبال یافتن استعدادهای فرزند خود باشید . بهتر است از همین امروز این روش را آغاز کنید و در ابتدا از خود بپرسید که ؛ " فرزند من در چه زمینه ای استعداد دارد و به کدام هنر علاقه مند است و می تواند در آن موفق باشد ؟ " ! توجه داشته باشید که نه زمان را برای پیدا کردن پاسخ از دست بدهید و نه بیهوده تعجیل کنید . در ضمن بدون مشورت با دیگران و به خصوص فرزند دلپبندان یک طرفه به قاضی نروید !

آر اس

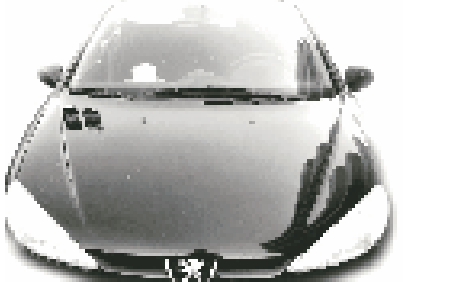
آر اس تاکسی تلفنی شبانه روزی

ذوالفقار

با يك تماس مشترك ما شويد

بندر عباس: بلوار مصطفی خمینی- پست ۴۵۰

واحدی اوقاف



تلفن : ۰۶۶۷۹۰۰۲-۰۶۶۷۹۴۵۷-۰۶۶۶۴۱۷۵

همراه : ۰۹۱۲۴۴-۹۵۵۰

دعوت به همکاری

به یک نفر آقا با موتورسیکلت جهت همکاری در مشاور املاک نیازمندیم

همراه : ۰۹۱۷۳۶۱۲۹۵۱

منطقه ای توزیع فعالیت تعیین شده است و انتظار می رود توسعه این پروژه تا پایان سال ۲۰۰۶ میلادی به اتمام برسد .

نینگبو – چین

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی ۵ میلیون و ۲۰۸ هزار TEU (۳/۲ درصد افزایش)

پس از بررسی و مطالعه بر روی امکانات و توانایی های بنادر نینگبو و زوشان ، این ۲ بندر در دسامبر سال ۲۰۰۵ میلادی با هم ادغام شده و نام نینگبو – زوشان بر آن نهاده شد . زوشان به طور مستقیم با شهر ارتباط نداشت اما با احداث ۲ پل که ساخت آنها از سال گذشته آغاز شده است ، تا پایان سال ۲۰۰۸ میلادی قرار است به شهر متصل شود و این درحالی است که نینگبو به شهر متصل است. بندر نینگبو با عمق ۱۸/۲ متر آبخوری کشتی ها با سرمایه گذاری هاتچیسون همچنان در حال توسعه است . شرکت های کشتیرانی کاسکو OOO و همواره ترجیح می دهند که کالای خود را در این بندر تخلیه و بارگیری کنند . مقامات بندری درصددند با سرمایه گذاری ۲/۵ میلیارد دلاری نسبت به ایجاد تسهیلات و امکانات برای بندر یاد شده ، طرح های توسعه را تا سال ۲۰۰۸ میلادی به اجرا درآورند تا این مجموعه رقیب جدی برای تمام بنادر جهان به حساب آید . با اجرای این طرح ها به نظر می رسد این سهم بندری بتواند ۳۸ تا ۴۰ درصد جابجایی کانتینری در تمرین های کانتینری چین را بر عهده گیرد .

تیانجین – چین

عملکرد سال ۲۰۰۵ میلادی ۴ میلیون و ۸۰۱ هزار TEU (۳۱ درصد افزایش)

بندر تیانجین به عنوان دروازه شهر پکن ، به تازگی قرارداد زیادی به منظور تضمین فعالیت های توسعه ای آتی خود امضاء کرده است . گروه بندری تیانجین (TPG) طی سال جاری اقدامات زیادی برای تامین اعتبارات مالی پروژه های ساخت و ساز این بندر انجام داده است .

طبق گفته گروه بندری تیانجین ، شرکت مدیریت بندری ترمینال APM شرکتPacific Cosco و خود شرکت TPG یک قرارداد همکاری به منظور توسعه پایانه کانتینری

این بندر امضا کرده اند که درحال حاضر دارای ظرفیت ۱/۷ میلیون TEU است . اجرای این پروژه های توسعه ای حاصل از فعالیت مشترک این ۳ شرکت ، طول اسکله های این پایانه را به ۱/۱ کیلومتر و سطح آبخور آنها را به ۱۵/۵ مترافزایش خواهد داد .

در پی این قرارداد مشترک همکاری ، شرکت دی پی ورلد نیز قول نامه ای با شرکت TPG امضا کرد که تحت این قول نامه این شرکت عربی به اجرای فاز دوم پروژه این پایانه کانتینری متعهد شده است . طی فاز دوم طرح توسعه پایانه کانتینری بندر تیانجین طول

پس از بررسی و مطالعه بر روی

امکانات و توانایی های بنادر

نینگبو و زوشان ، این ۲ بندر در

دسامبر سال ۲۰۰۵ میلادی با هم

ادغام شده و نام نینگبو – زوشان

بر آن نهاده شد .

زوشان به طور مستقیم با شهر

ارتباط نداشت اما با احداث ۲ پل

که ساخت آنها از سال گذشته آغاز

شده است

اسکله این پایانه به ۱/۴ کیلومتر رسیده و مساحت کل ترمینال به ۱۴۰ هکتار خواهد رسید . ظرفیت بارگیری ترمینال بیشتر از ۱/۷ میلیون TEU به ۲/۲ میلیون TEU افزایش خواهد یافت .

میزان اعتبار مورد نیاز برای اجرای این طرح تا سال ۲۰۱۱میلادی ، در حدود ۵۰۰ میلیون دلار ارزیابی شده است .

گفتنی است ؛ شرکت PSA نیز در پی انتقاد یک قرارداد ۵۰ ساله با شرکت TPG ، ساخت و اپراتوری ۶ اسکله در این بندر با ارزش در مجموع ۷۴۷ میلیون دلار را بر عهده گرفته است .

ادامه دارد ...



نوشیدن چای و کاهش خطر

سرطان پوست



معرض نورشید خورشید قرار دهند و برای جبران آن یک فنجان چای بنوشند.

در ضمن این اثر در مورد کسانی

که قبلا به آفتاب سوختگی های دردناک مبتلا شده بودند مشاهده نشد.

با این وجود نتایج حاصل این فرضیه را که آنتی اکسیدان های چای آسیب ناشی از اشعه ماوراء بنفش بر پوست را محدود می سازند ، حمایت می کند. بویژه مشخص شده یکی از آنتی اکسیدان های چای به نام اپی گالو کاتچین GCG یا EGCG سوختگی پوست ناشی از اشعه ماوراء بنفش را کاهش می دهد .

تحقیقات نشان می دهد افرادی که هر شب یک فنجان چای می نوشند ، کمتر به دو نوع شایع سرطان پوست مبتلا می شوند .

به گزارش رویترز ، محققان در بررسی بیش از ۲۲۰۰ نفر دریافتند در احتمال ابتلا به سرطان پوست در کسانی که چای می نوشیدند ۲۰ تا ۳۰ درصد کمتر بود.

این اثر حتی در میان افرادی که به مدت چند دهه چای را به عنوان نوشیدنی همیشگی مصرف کرده بودند و آنها که بطور مرتب روزی ۲ فنجان چای می نوشیدند مشهود تر بود.

به هرحال یافته های فوق دل بر

این نیست که افراد خود را در



بازماندنی جوان پذیرفته است زیرا دانش او محدود و محصور است



امام علی(ع):

بازماندنی جوان پذیرفته است زیرا دانش او محدود و محصور است